	Versión:06
	Código: GIL-F-029

Proceso Gestión de Infraestructura y Logística

Formato Certificación Contrato para Intervenciones a Inmuebles

FECHA DILIGENCIAMIENTO	24/04/2024		

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.5441811	FECHA SUSCRIPCIÓN	17/10/2023
REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	NORTE DE SANTANDER SENA REGIONAL NTE.SANTANDER DIRECCION REGI	POSICIÓN CATÁLOGO INSTITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN	36-02-00-054-000000
CONTRATISTA	INGPRA SAS	NIT	900937767-7
OBJETO:	CONTRATAR LA ADECUACION DEL PUNTO PRESENCIAL DE ATENCION AL CIUDADANO DE LA REGIONAL NORTE DE SANTANDER		
REPRESENTANTE LEGAL	FABIAN ALBERTO PRATO DUARTE		
CONCEPTO DEL CONTRATO	LICENCIAS Y OTROS PAGOS AL MUNICIPIO		
REGIONAL DONDE SE REALIZA EL PROYECTO O INVERSIÓN	NORTE DE SANTANDER	POSICION CATALOGO INSITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN	36-02-00-054-000000
CENTRO DONDE SE UBICA EL PROYECTO O INVERSIÓN	NORTE DE SANTANDER SENA REGIONAL NTE.SANTANDER DIRECCION REGIONAL	ESTADO DE TENENCIA	PROPIO EN USO
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	CALLE 2N AV 4 Y 5 PESCADERO	CIUDAD	CUCUTA
ORDENADOR DEL GASTO	CARLOS ARTURO CONTERAS MONROY	CARGO	DIRECTOR REGIONAL
UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE DE ORDENAR EL GASTO	DIRECCION REGIONAL	DEPARTAMENTO / CIUDAD / MUNICIPIO EXENTO DE IVA?	
SUPERVISIÓN / INTERVENTORIA	ROGER MAURICIO SUAREZ GENERA	CONTRATO No	PLANTA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA			
SUPERVISIÓN SENA	ROGER MAURICIO SUAREZ GENERA	APOYO SUPERVISIÓN	JOHN JAIRO MARTINEZ
FECHA DE INICIO	18/10/2023	FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN	20/04/2024

ACTOS ADMINISTRATIVOS

TIPO DE ACTO ADMINISTRATIVO	FECHA		CONCEPTO

VALOR DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	ANTICIPO DISCRIMINADO		TOTAL ANTICIPO
				PORCENTAJE (%)	VALOR	
CONTRATAR LA ADECUACION DEL PUNTO PRESENCIAL DE ATENCION AL CIUDADANO DE LA REGIONAL NORTE DE SANTANDER	$71.885.355	$764.860	$72.650.214,71		-	-
			-		-	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$71.885.354,54	$764.860,17	$72.650.214,71		VALOR TOTAL ANTICIPO	-

ACTO ADMINISTRATIVO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	PORCENTAJE (%)	VALOR	TOTAL ANTICIPO
					-	-
SUBTOTAL ADICIONES O MODIFICACIONES	-	-	-		VALOR TOTAL ANTICIPO ACUMULADO	-

VALOR TOTAL CONTRATO = VR INICIAL + ADICIONES		$ 173.515.691,71		
DATOS CONTABLES	VALOR TOTAL DEL IVA	$ 1.826.770,13	VR TOTAL ANTICIPO	-
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO SIN IVA	$ 171.688.921,58		

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL			¿INCLUYE DEMOLICIÓN TOTAL O PARCIAL DE LA EDIFICACION?		SI
No. REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO	FECHA	VALOR	NOMBRE DEL COMPONENTE A DEMOLER	% DEMOLICIÓN	ÁREA EN M^2
FEV-135	24/04/2024	$72.650.214,71			

FACTURA - CORTE O PAGO A REALIZAR

DATOS GENERALES DEL PAGO				AVANCE GENERAL	
PAGO No.	02 Y FINAL	VALOR SIN IVA	$71.885.354,54	TOTAL PAGADO CON ESTE COBRO	173.515.691,71
		VALOR DEL IVA	$764.860,17	% AMORTIZADO	
FACTURA No.	FEV-135	VALOR TOTAL FACTURA	$72.650.214,71	% PRESUPUESTO EJECUTADO	100,0%
TIPO DE PAGO	PARCIAL	AMORTIZACIÓN		% PRESUPUESTO POR EJECUTAR	0,0%
FECHA FACTURA	24/04/2024	VALOR NETO A PAGAR	72.650.214,71	% AVANCE DE OBRA	0,00%
CONCEPTO DEL PAGO	ACTA DE COBRO 002 Y FINAL			CUENTA CONTABLE A AFECTAR	1615

RELACION DE COMPONENTES BIENES INMUEBLES OBJETO DE CONSTRUCCION, ADICION O MEJORA

¿COMPONENTE NUEVO?	NO	¿AUMENTA VIDA ÚTIL?	NO	¿ENTREGADO A SATISFACCIÓN?	SI
¿INCREMENTA LA CAP. PRODUCTIVA Y EFICIENCIA OPERATIVA DEL INMUEBLE?, Y/O ¿MEJORA LA CALIDAD DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS?, Y/O ¿REDUCE SIGNIFICATIVAMENTE LOS COSTOS?	NO	AUMENTO DE VIDA ÚTIL (MESES)	NO APLICA	FECHA ENTREGA Y/O RECIBO A SATISFACCION	22/04/2024
¿OBRA TERMINADA Y EN CONDICIONES DE USO?	SI	¿INCLUYE ENTREGA DE BIENES MUEBLES?	NO	ÁREA CONSTRUIDA Y TERMINADA M^2	NO APLICA

CONSTRUCCIONES NUEVAS O NUEVOS COMPONENTES

NOMBRE COMPONENTE	ÁREA m2	VALOR SIN IVA DE CONSTRUCCIONES, ADICIÓN O MEJORA A COMPONENTE	IVA	VALOR EDIFICACION O ELEMENTO CONSTRUIDO
SUBTOTAL	-	-	-	-

HISTÓRICO DE PAGOS

CONTROL DE LA SUPERVISIÓN CONSTRUCCIONES

CONCEPTO	VALOR ACTAS DE AVANCE	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	NETO PAGADO	SALDO POR AMORTIZAR
FEV-124	$100.865.477,00	58,13%	0,00	$100.865.477,00	
				$0,00	
TOTAL PAGADO	$100.865.477,00	58,13%	-	$ 100.865.477,00	

PAGO PENDIENTE O EN TRAMITE

FEV-135	$72.650.214,71	41,87%	-	$72.650.214,71	-
TOTAL EJECUTADO	$173.515.691,71		-	$ 173.515.691,71	

CONTROL CONTABLE

CONCEPTO	VALOR IVA	VALOR SIN IVA	VALOR TOTAL = A NETO PAGADO	NO. COMPROMISO	ORDEN DE PAGO / # OBLIGACIÓN	FECHA
FEV-124	$1.061.909,95	$99.803.567,05	$100.865.477,00			
FEV-135	$764.860,17	$71.885.354,54	$72.650.214,71			
			$0,00			
TOTAL PAGADO	**$1.826.770,12**	**$171.688.921,59**	**$173.515.691,71**			

MOBILIARIO

NÚMERO NOTA DE ENTRADA ALMACÉN	FECHA NOTA DE ENTRADA ALMACEN		TIPO DE NOTA DE ENTRADA ALMACEN	VALOR NOTA DE ENTRADA ALMACEN

OBSERVACIONES: COMO SUPERVISOR O INTERVENTOR DEL CONTRATO DE LA REFERENCIA, CERTIFICO QUE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME HA SIDO VERIFICADA Y CONFIRMADA, Y RECOMIENDO AUTORIZAR EL DESEMBOLSO REQUERIDO.

FIRMAS:			
SUPERVISOR / INTERVENTOR (NOMBRE)	**ROGER MAURICIO SUAREZ GENERA**	**PROFESIONAL APOYO (NOMBRE)**	**JOHN JAIRO MARTINEZ**
CEDULA DE CIUDADANIA	**13480908**	**CEDULA DE CIUDADANIA**	**88230069**